

Số: /TB-UBND Hiệp Hòa, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc điều chỉnh giảm diện tích thu hồi đất tại Thông báo số 337/TB-UBND ngày 15/6/2021 của UBND huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng đường và cầu nối huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang với thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên (đoạn từ QL37 đến cầu Hòa Sơn) thuộc địa phận xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 Ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh; số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh ; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh ;

Căn cứ Quyết định số 2438/QĐ-UBND ngày 08/12/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Xây dựng đường và cầu nối huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang với thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên (đoạn từ QL37 đến cầu Hòa Sơn);

Căn cứ Thông báo số 337/TB-UBND ngày 15/6/2021 của UBND huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng đường và cầu nối huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang với thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên (đoạn từ QL37 đến cầu Hòa Sơn) thuộc địa phận xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang);

Sau khi xem xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 527/TTr-TNMT ngày 21/3/2024; UBND huyện Hiệp Hòa thông báo như sau:

1. Điều chỉnh giảm diện tích thu hồi 17,5 m² đất ở tại nông thôn thuộc thửa đất số 358, tờ bản đồ số 27, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp GCNQSD đất số CE 214143 ngày 01/11/2016 mang tên Cao Đình Luyện, được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa chỉnh lý biến động tặng cho quyền sử dụng đất cho bà Cao Thị Xuân ngày 29/12/2017.

2. Địa điểm thửa đất: Thôn Danh Thượng 1, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

3. Lý do điều chỉnh: Theo Văn bản số 790/UBND-PTQĐ&CCN ngày 18/3/2024 của Chủ tịch UBND huyện về việc trả lời đơn của bà Cao Thị Xuân, thường trú tại xã Yên Viên, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội, nhất trí không thu hồi diện tích đất trên do dự án không thi công vào ranh giới của thửa đất.

4. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị: Trung tâm PTQĐ&CCN, UBND xã Danh Thắng có trách nhiệm niêm yết công khai và bàn giao Thông báo này đến các tổ chức, cá nhân có liên quan đảm bảo quy định.

Các nội dung khác không nằm trong nội dung điều chỉnh nêu trên thì giữ nguyên theo Thông báo số 264/TB-UBND ngày 12/4/2023 của UBND huyện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện.
- Các cơ quan: Phòng TN&MT, Chi nhánh VP ĐKĐĐ huyện; Trung tâm PTQĐ&CCN.
- UBND xã Danh Thắng;
- Các tổ chức, cá nhân có đất bị thu hồi.
- Công thông tin điện tử huyện.
- LĐVP, CVKT.
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Khanh