

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**  
(cấp lần đầu: ngày tháng 3 năm 2024)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 35/2021/QĐ-UBND ngày 03 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh Ban hành Quy định một số nội dung về đầu tư bên ngoài các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 58/2022/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về đầu tư bên ngoài các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 35/2021/QĐ-UBND ngày 03 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh;

Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Môi trường Ngôi Sao Xanh và Công ty cổ phần đầu tư và thương mại-HHK nộp ngày 14/11/2023; chỉnh sửa, bổ sung ngày 08 tháng 01 năm 2024 và ngày 05 tháng 02 năm 2024;

Xét Báo cáo thẩm định Báo cáo số 123/BC-SKHĐT ngày 22 tháng 02 năm 2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

**1. Nhà đầu tư**

**1.1. Nhà đầu tư thứ nhất**

- Tên nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH MÔI TRƯỜNG NGÔI SAO XANH

- Mã số doanh nghiệp: 2300970940 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Ninh cấp lần đầu ngày 03/01/2017, đăng ký thay đổi lần thứ chín ngày 17/10/2023.

- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Đồng Sài, xã Phù Lãng, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam.

- Điện thoại: 0912.393.868

### 1.2. Nhà đầu tư thứ hai

- Tên nhà đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI-HHK

- Mã số doanh nghiệp: 2400874133 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang cấp lần đầu ngày 23/10/2019, đăng ký thay đổi lần thứ tư ngày 03/3/2022.

- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Hương Thịnh, xã Quang Minh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang, Việt Nam.

- Điện thoại: 0906.100.561

2. Tên dự án: XÂY DỰNG NHÀ MÁY XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN, HUYỆN HIỆP HÒA

### 3. Mục tiêu dự án:

STT	Mục tiêu hoạt động	Mã ngành theo VSIC (mã ngành cấp 4)
1	Thu gom, xử lý rác thải sinh hoạt, chất thải công nghiệp, chất thải nguy hại	3811, 3812, 3821, 3822
2	Tái chế phế liệu	3830

### 4. Quy mô dự án:

- Đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý chất thải rắn, huyện Hiệp Hòa theo quy hoạch chi tiết được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Công suất thiết kế dự kiến: Công suất xử lý chất thải rắn của nhà máy: 650 tấn/ngày đêm (trong đó: xử lý chất thải sinh hoạt 150 tấn/ngày đêm; chất thải công nghiệp 500 tấn/ngày đêm). Trong đó:

+ Dây chuyền lò đốt rác công suất đốt 250 tấn/ngày (bao gồm 150 tấn chất thải sinh hoạt, 100 tấn chất thải công nghiệp. Tỷ lệ tro xỉ và rác thải sau khi đốt còn lại để chôn lấp không quá 5% khối lượng đầu vào.

+ Các dây chuyền xử lý, tái chế để tận thu phế liệu: 400 tấn chất thải công nghiệp/ngày.

+ Lắp đặt hệ thống xử lý nước thải và hệ thống mô-đun tận thu nhiệt để phát điện cho dự án.

5. Vốn đầu tư của dự án: 725.000.000.000 VNĐ (*Bằng chữ: Bảy trăm hai mươi lăm tỷ đồng*). Trong đó:

- Vốn góp của nhà đầu tư: 145.000.000.000 VNĐ (*bằng chữ: Một trăm bốn mươi lăm tỷ đồng*).

- Vốn huy động (vốn vay từ các tổ chức tín dụng): 580.000.000.000 VNĐ (*bằng chữ: Năm trăm tám mươi tỷ đồng*).

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày được chấp thuận chủ trương đầu tư.

7. Địa điểm thực hiện dự án: thôn Đồng Quan và thôn Hưng Đạo, xã Đông Lỗ, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Diện tích đất sử dụng: khoảng 49.481,6 m<sup>2</sup>

8. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:

- Vốn góp:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp		Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
		VNĐ	Tương đương USD			
1	Công ty TNHH Môi trường Ngôi Sao Xanh	116.000.000.000		80	Tiền mặt	Theo tiến độ thực hiện dự án
2	Công ty cổ phần đầu tư và thương mại-HHK	29.000.000.000		20	Tiền mặt	Theo tiến độ thực hiện dự án
	Tổng cộng	145.000.000.000		100		

- Vốn huy động (Vốn vay từ các tổ chức tín dụng): 580.000.000.000 VNĐ, huy động theo tiến độ thực hiện dự án.

b) Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động hoặc khai thác vận hành:

- Hoàn thành thủ tục thuê đất và các thủ tục khác; xây dựng các hạng mục công trình, lắp đặt máy móc thiết bị của dự án; hoàn công, nghiệm thu: từ tháng 02/2024 đến tháng 01/2026.

- Hoàn thành dự án và đi vào hoạt động: tháng 02/2026

9. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

### 1. Trách nhiệm của Nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Công ty TNHH Môi trường Ngôi Sao Xanh, Công ty cổ phần đầu tư và thương mại-HHK có trách nhiệm thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư hoặc phải có bảo lãnh ngân hàng về nghĩa vụ ký quỹ theo quy định.

- Trong quá trình thực hiện dự án, nhà đầu tư phải thực hiện đầy đủ các thủ tục và chấp hành đầy đủ các quy định về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng cháy và chữa cháy, lao động, bảo hiểm và các quy định pháp luật có liên quan khác.

- Thực hiện báo cáo định kỳ hằng quý, năm về Sở Kế hoạch và Đầu tư và UBND huyện Hiệp Hòa theo quy định.

### 2. Trách nhiệm của các cơ quan liên quan:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm thông báo số tiền ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án cho nhà đầu tư theo quy định và giám sát việc thực hiện nghĩa vụ ký quỹ của nhà đầu tư.

- Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ xem xét đề nghị UBND tỉnh cho thuê đất khi nhà đầu tư đã hoàn thành ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án theo quy định.

- UBND huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm theo dõi việc triển khai thực hiện và hoạt động của dự án; định kỳ hằng quý, hằng năm báo cáo UBND tỉnh (*qua Sở Kế hoạch và Đầu tư*) theo quy định.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương; UBND huyện Hiệp Hòa; Công ty TNHH Môi trường Ngôi Sao Xanh, Công ty cổ phần đầu tư và thương mại-HHK và các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định được cấp cho Công ty TNHH Môi trường Ngôi Sao Xanh, Công ty cổ phần đầu tư và thương mại-HHK 01 (một) bản; 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: Tài chính, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Khoa học và Công nghệ;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- UBND xã Đông Lỗ, huyện Hiệp Hòa;
- VP UBND tỉnh: LĐVP, KTN, Trung tâm PVHCC (bộ phận “Một cửa”);
- Lưu: VT, TH<sub>Minh</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Ánh Dương**