

Số : /QĐ-UBND

Hiệp Hòa, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án: San nền và xây dựng các hạng mục phụ trợ trường Tiểu học Hương Lâm số 2 (Khu Nội Hương), xã Hương Lâm, huyện Hiệp Hòa

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HIỆP HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.

Căn cứ Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh về ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 19/2022/QĐ-UBND ngày 09/7/2022 và Quyết định số 04/2023/QĐ-UBND ngày 31/01/2023 sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh;

Căn cứ Văn bản số 2019/UBND-GD&ĐT ngày 17/7/2023 của Chủ tịch UBND huyện về việc giao nhiệm vụ thực hiện xây dựng cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất trường, lớp học năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 3133/QĐ-UBND ngày 19/7/2023 của Chủ tịch UBND huyện Hiệp Hòa về việc hỗ trợ kinh phí cho các trường để xây dựng, tu sửa cơ sở vật chất năm 2023;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Văn bản số 128/KQTD ngày 10/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt dự án: San nền và xây dựng các hạng mục phụ trợ trường Tiểu học Hương Lâm số 2 (Khu Nội Hương), xã Hương Lâm, huyện Hiệp Hòa, với các nội dung sau:

1. Tên dự án: San nền và xây dựng các hạng mục phụ trợ trường Tiểu học Hương Lâm số 2 (Khu Nội Hương), xã Hương Lâm, huyện Hiệp Hòa

2. Cấp quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND huyện Hiệp Hòa

3. Chủ đầu tư: Trường tiểu học Hương Lâm số 2.

4. Mục tiêu, quy mô đầu tư:

4.1. Mục tiêu đầu tư: Đáp ứng yêu cầu đổi mới giáo dục, góp phần nâng cao chất lượng hạ tầng giáo dục, đáp ứng nguyện vọng của nhà trường.

4.2. Quy mô đầu tư thiết kế xây dựng chủ yếu:

a. San nền: San nền bằng đất đồi cấp 3 đầm chặt độ chặt Y/C K=0,9, trên khu đất diện tích 483m².

b. Nhà xe: Kích thước xây dựng 5x27m, chiều cao 3,2m; móng đổ BTCT vữa mác 200, đá 1x2; cột, vì kèo, xà gỗ thép mạ kẽm; mái lợp tôn múi dày 0,4mm.

c. Nhà vệ sinh:

- Nhà cao 01 tầng, cao 4,2m, tổng diện tích sàn khoảng 65m²; móng, dầm móng và cấu kiện bê tông BTCT tại chỗ mác 200, đá 1x2; xây móng, tường nhà bằng gạch BTKN KT 220x105x60mm, vữa XM mác 75, trát tường vữa XM mác 75, dày 15mm, lăn sơn tường trong và ngoài nhà 1 nước lót + 2 nước phủ.

- Nền nhà lát gạch Ceramic chống trơn KT 300x300mm, ốp tường gạch Ceramic KT 300x600mm cao 1,5m từ mặt nền nhà;

- Cửa đi, vách kính khung nhôm hệ xingfa 55 dày 1,8-2mm, kính dán an toàn dày 6,38mm;

- Bể phốt có kích thước 2,2x3m; xây móng, tường nhà bằng gạch BTKN KT 220x105x60mm, vữa XM mác 75; trát tường và cấu kiện bê tông vữa XM mác 75 dày 15mm; tấm đan đổ BTCT tại chỗ mác 200, đá 1x2;

- Lắp đặt hệ thống cấp điện, nước, thiết bị vệ sinh đồng bộ và hoàn chỉnh.

d. Cổng: Móng đổ BTCT tại chỗ mác 200, đá 1x2; xây ốp trụ xây gạch BTKN KT 220x105x60mm, vữa XM mác 75; trụ cổng trát vữa XM cát mịn M75 dày 15mm; lắp dựng cánh và biển cổng hoàn chỉnh.

e. Tường rào: Xây dựng tường rào dài 101m; xây móng, tường xây bằng gạch BTXM KT 220x105x60mm, vữa XM mác 75, cao 2m; trụ tường KT 330x220mm, cao 2m, cứ 3,0m bố 1 trụ; trát tường, trụ tường vữa XM mác 75, dày 15mm; giăng móng, tường đổ BTCT vữa XM mác 200, đá 1x2. Lăn sơn trụ tường, tường 1 lớp lót + 2 lớp phủ.

f. Sân lát gạch: Diện tích 609,67m², mặt sân lát gạch Terazzo kích thước 400x400mm, dưới đổ BTXM vữa XM mác 150, đá 1x2 dày 7cm; dải lớp nilong chống mất nước; bù vênh cát tạo phẳng nền sân dày trung bình 2cm; đất nền.

g. Sân bê tông: Diện tích 354m², mặt sân đổ BTXM vữa XM mác 200, đá 1x2 dày 10cm; dải lớp nilong chống mất nước; bù vênh cát tạo phẳng nền sân dày trung bình 2cm; đất nền.

h. Đường bê tông: Diện tích 124,1m², đổ BTXM vữa XM mác 250, đá 2x4 dày 15cm; dải lớp nilong chống mất nước; bù vênh cát tạo phẳng nền đường dày trung bình 2cm; đất nền.

Các nội dung khác theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng: Công ty TNHH xây dựng MTV Ánh Dương BG.

6. Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên Trường tiểu học Hương Lâm số 2.

7. Nhóm dự án; loại, cấp công trình: Dự án nhóm C, công trình dân dụng, cấp IV.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

a) Số bước thiết kế: Thiết kế một bước (thiết kế bản vẽ thi công).

b) Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng:

- TCVN 5574-2012: Kết cấu bê tông và BTCT - tiêu chuẩn thiết kế.
- TCVN 9362-2012: Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình.
- TCVN 2737-1995: Tải trọng và tác động - Tiêu chuẩn thiết kế.
- TCVN 4037-2012: Cấp nước – Tiêu chuẩn thiết kế.
- TCVN 4038-2012: Thoát nước – Tiêu chuẩn thiết kế.
- TCVN 4319-2012: Nhà và công trình công cộng
- Các quy chuẩn, tiêu chuẩn liên quan khác.

9. Tổng mức đầu tư; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư: 1.497.674.000 đồng (*Bằng chữ: Một, tỷ bốn trăm chín mươi bảy triệu, sáu trăm bảy mươi tư nghìn đồng*); trong đó:

- Chi phí xây dựng:	1.271.982.000	đồng.
- Chi phí quản lý dự án:	43.833.000	đồng.
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	133.241.000	đồng.
- Chi phí khác:	14.919.000	đồng.
- Chi phí dự phòng:	33.699.000	đồng.

10. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện.

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Thực hiện theo quy định hiện hành.

13. Các nội dung khác: Theo Văn bản số 128/KQTĐ ngày 10/10/2023 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng về việc báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: San nền và xây dựng các hạng mục phụ trợ trường Tiểu học Hương Lâm số 2 (Khu Nội Hương), xã Hương Lâm, huyện Hiệp Hòa.

Điều 2: Trường tiểu học Hương Lâm số 2 có trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng.

Điều 3: Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND huyện, Phòng Giáo dục và Đào tạo, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Kho bạc Nhà nước huyện, UBND xã Hương Lâm, Trường tiểu học Hương Lâm số 2 và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó CT UBND huyện;
- LĐVP, CV KTTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Nghị