

Số: /QĐ-XPHC

Hiệp Hòa, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HIỆP HÒA

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC lập ngày 05/4/2023;

Căn cứ Quyết định số 51/QĐ-GQXP ngày 11/01/2023 về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

Tên cá nhân: **Bùi Thị Lan**

Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Làm ruộng

Nơi ở hiện tại: Tổ dân phố Đức Thịnh, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cước công dân số: 024 190 014 046;

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Bà Bùi Thị Lan không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại các điểm a, b, h, i, k và l khoản 4 Điều 95 của Luật đất đai tại khu vực đô thị trong thời gian 24 tháng kể từ ngày quá thời hạn quy định tại khoản 6 Điều 95 của Luật đất đai mà không thực hiện đăng ký biến động.

Thời điểm lập hợp đồng chuyển nhượng: Ngày 29/8/2022.

Thời điểm đăng ký biến động đất đai: 05/4/2023.

3. Quy định tại:

Khoản 3, điều 17 Nghị số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: **4.000.000 đồng** (bằng chữ: *Bốn triệu đồng chẵn*)

b) Hình thức xử phạt bổ sung (nếu có): Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

Buộc thực hiện đăng ký biến động quyền sử dụng đất theo quy định.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả **10 ngày** kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do **bà Bùi Thị Lan** bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho **bà Bùi Thị Lan** là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Bà Bùi Thị Lan phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà **ô bà Bùi Thị Lan** không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) **Bà Bùi Thị Lan** bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc nhà nước huyện Hiệp Hòa hoặc nộp tiền phạt vào tài khoản số 7111 của Kho bạc nhà nước huyện Hiệp Hòa trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) **Bà Bùi Thị Lan** có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước huyện Hiệp Hòa để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Chủ tịch UBND **thị trấn Thắng** để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tư Pháp, Phòng Tài chính - kế hoạch, Công an huyện Hiệp Hòa để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Thảo

Quyết định đã giao trực tiếp cho bà **Bùi Thị Lan** bị xử phạt vào hồigiờ
..... phút, ngày/...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)