

Số: /QĐ-XPHC Hiệp Hòa, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HIỆP HÒA

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số **03/BB-VPHC** lập ngày **11/10/2022**;

Căn cứ Biên bản xác minh tình tiết của vụ việc vi phạm hành chính số **01/BB-XM** lập ngày 18/10/2022;

Căn cứ Quyết định số 474/QĐ-GQXP ngày 27/01/2022 về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

Ông Nguyễn Văn Hương; Giới tính: Nam
Sinh ngày 25/07/1966 Quốc tịch: Việt Nam
Nghề nghiệp: Làm ruộng

Nơi ở hiện tại: Thôn Hồng Tiên, xã Thường Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Số định danh cá nhân: 024066010931; ngày cấp 17/12/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Bà Phạm Thị Ngọc (vợ ông Hương); Giới tính: Nữ
Sinh ngày 01/01/1968 Quốc tịch: Việt Nam
Nghề nghiệp: Làm ruộng

Nơi ở hiện tại: Thôn Hồng Tiên, xã Thường Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Số định danh cá nhân: 024168003273; ngày cấp 29/3/2022

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Chuyển đất trồng cây lâu năm sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn với **diện tích 303,0m²**. Cụ thể:

* **Công trình có diện tích 73,81m²** (dài 12,2m, rộng 6,05m) kết cấu tường xây bằng đá banh (gạch không nung), khung kèo sắt, mái lợp tôn xốp, trần tôn; nền lát gạch tráng men;

Mái hiên: diện tích 26,84m² (dài 12,2m, rộng 2,2m); kết cấu cột bằng sắt và bê tông cốt thép, kèo sắt, mái lợp tôn;

* **Công trình có diện tích 39,33m²**; kết cấu tường xây bằng đá ba banh (gạch không nung), khung kèo sắt, mái lợp Prô xi măng; nền lát gạch bỏ.

* **Sân có diện tích 86,42m²** (dài 14,9m, rộng 5,8m) nền láng xi măng cát.

* **Lối đi có diện tích 76,6m²** (dài 26,6m, rộng 2,88), nền láng xi măng cát.

* **Cổng:** Kết cấu trụ cổng xây gạch không nung, kích thước 0,25m x 0,25m; trên trụ cổng có gắn 02 cánh cổng bằng lưới B40, khung sắt; tường liền với 02 trụ cổng xây bằng gạch không nung, một bên dài 1,67m, một bên dài 0,86m.

Vị trí vi phạm: theo bản đồ địa chính xã Thường Thắng là thửa đất số 240, tờ bản đồ 25, thôn Hồng Tiến, xã Thường Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang. Theo GCNQSD đất số BM 967509, do UBND huyện Hiệp Hòa cấp ngày 11/3/2013 là thửa đất số 108, tờ bản đồ số 01, diện tích 4.104m²; đã được UBND huyện cho chuyển mục đích từ đất trồng cây hàng năm sang đất trồng cây lâu năm theo Quyết định số 615/QĐ-UBND ngày 15/5/2013.

Thời điểm phát hiện vi phạm: tháng 12/2021

3. Quy định tại: điểm b, khoản 2, Điều 11, Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể, mức tiền phạt: **6.500.000 đồng** (bằng chữ: Sáu triệu năm trăm nghìn đồng)

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

Cụ thể: buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả **10 ngày** kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Nguyễn Văn Hương, bà Phạm Thị Ngọc bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông **Nguyễn Văn Hương, bà Phạm Thị Ngọc** là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông **Nguyễn Văn Hương, bà Phạm Thị Ngọc** phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông **Nguyễn Văn Hương, bà Phạm Thị Ngọc** không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông **Nguyễn Văn Hương, bà Phạm Thị Ngọc** bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc nhà nước huyện Hiệp Hòa hoặc nộp tiền phạt vào tài khoản số 7111 của Kho bạc nhà nước huyện Hiệp Hòa trong thời hạn 10 ngày ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông **Nguyễn Văn Hương, bà Phạm Thị Ngọc** có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước huyện Hiệp Hòa để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Chủ tịch UBND xã Thường Thắng để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tư Pháp, Phòng Tài chính - kế hoạch, Công an huyện Hiệp Hòa để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Thảo

Quyết định đã giao trực tiếp cho
bị xử phạt vào hồigiờ phút, ngày/...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)