

Số: 3436/QĐ-XPVPHC

Hiệp Hòa, ngày 08 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

**CHỦ TỊCH UBND HUYỆN HIỆP HÒA**

*Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012 (sửa đổi, bổ sung năm 2020).*

*Căn cứ Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính.*

*Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 42/BB-VPHC lập ngày 31/7/2022.*

*Căn cứ Quyết định số 474/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Ông Nguyễn Văn Khiêm                      Giới tính: Nam  
Sinh năm: 1970                                      Quốc tịch: Việt Nam  
Nghề nghiệp: Làm ruộng

Nơi ở hiện tại: Thôn Khánh, xã Lương Phong, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Chuyển đất trồng cây hàng năm khác sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn mà không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép, **với diện tích 338,05 m<sup>2</sup>**, cụ thể:

- Nhà ở 03 tầng, diện tích 112,20 m<sup>2</sup> (dài 16,5m; rộng 6,8m), kết cấu khung bê tông cốt thép, tường xây gạch.

- Nhà bếp, diện tích 38,1 m<sup>2</sup> (dài 9,3m; rộng 4,1m), kết cấu tường xây gạch, bô trụ, mái lợp tôn.

- Nhà vệ sinh, diện tích 8,4 m<sup>2</sup>, tường xây gạch chịu lực.

- Mái che, diện tích 28,9m<sup>2</sup>, kết cấu cột sắt, mái lợp tôn.

- Sân lát gạch lá nem, diện tích 150,45 m<sup>2</sup>.

- Tường rào xây gạch chỉ 220mm gắn nan bê tông, diện tích 81,18m<sup>2</sup> (dài 36,9m; cao 2,2m).

Địa điểm, vị trí các công trình vi phạm: tại thửa đất số 129, 131, 170, 172, 173, tờ bản đồ số 64 (bản đồ địa chính xã Lương Phong), thôn Khánh, xã Lương Phong, huyện Hiệp Hòa.

Thời điểm vi phạm: năm 2018

3. Hành vi vi phạm quy định tại **điểm b, Khoản 2, Điều 11** Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể, mức tiền phạt: 6.500.000 đồng (bằng chữ: Sáu triệu, năm trăm nghìn đồng)

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

Cụ thể: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông **Nguyễn Văn Khiêm** bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông **Nguyễn Văn Khiêm** là cá nhân bị xử phạt vi phạm hành chính có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

**Ông Nguyễn Văn Khiêm** phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà **ông Nguyễn Văn Khiêm** không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông **Nguyễn Văn Khiêm** bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này phải nộp tiền phạt vào Kho bạc nhà nước huyện Hiệp Hòa hoặc nộp tiền phạt vào tài khoản số 7111 của Kho bạc nhà nước huyện Hiệp Hòa trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông **Nguyễn Văn Khiêm** có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước huyện Hiệp Hòa để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Chủ tịch UBND xã Lương Phong để tổ chức thực hiện.

3. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tư pháp, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Công an huyện Hiệp Hòa để biết và phối hợp thực hiện./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Xuân Thảo**

Quyết định đã giao trực tiếp cho Ông **Nguyễn Văn Khiêm** bị buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả vào hồi .....giờ ..... phút, ngày ...../...../.....

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

*(Ký, ghi rõ họ và tên)*