

Số: /QĐ-XPVPHC Hiệp Hòa, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HIỆP HÒA**

*Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);*

*Căn cứ Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số **20/BB-VPHC** lập ngày **14/7/2022**;*

*Căn cứ Quyết định số 474/QĐ-GQXP ngày 27/01/2022 về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Ông **Nguyễn Văn Tú**; Giới tính: Nam  
Sinh năm 1972 Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Làm ruộng

Nơi ở hiện tại: Thôn Khánh, xã Lương Phong, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Chuyển đất trồng cây hàng năm khác sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn mà không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép với diện tích **305,7m<sup>2</sup>**, cụ thể:

Xây dựng nhà 02 tầng: diện tích 121,5m<sup>2</sup>; kết cấu khung bê tông, cốt thép, tường xây bằng gạch;

Nhà bếp: diện tích 34,1m<sup>2</sup>; kết cấu tường xây gạch, kèo bằng sắt, mái lợp tôn;

Mái che: diện tích 38,0m<sup>2</sup>; kết cấu cột bằng sắt, mái lợp tôn;

Sân lát gạch men: diện tích 112,1m<sup>2</sup>

Địa điểm vi phạm: tại các thửa đất số 231, 232, tờ bản đồ 64, thôn Khánh, xã Lương Phong

Thời điểm vi phạm: năm 2017

3. Quy định tại: điểm b, khoản 2, Điều 11, Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể, mức tiền phạt: **6.500.000 đồng** (bằng chữ: Sáu triệu năm trăm nghìn đồng)

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

Cụ thể: buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Nguyễn Văn Tứ bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Văn Tứ là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Nguyễn Văn Tứ phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Nguyễn Văn Tứ không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông Nguyễn Văn Tứ bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc nhà nước huyện Hiệp Hòa hoặc nộp tiền phạt vào tài khoản số 7111 của Kho bạc nhà nước huyện Hiệp Hòa trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Nguyễn Văn Tứ có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước huyện Hiệp Hòa để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Chủ tịch UBND xã Lương Phong để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tư Pháp, Phòng Tài chính - kế hoạch, Công an huyện Hiệp Hòa để biết và phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu: Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Xuân Thảo**