

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN HIỆP HÒA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2148/UBND-VP  
V/v quản lý khu đất Đồng Giềng,  
thôn Tứ, xã Lương Phong

Hiệp Hoà, ngày 26 tháng 10 năm 2016

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND xã Lương Phong.

Khu đất thuộc xứ đồng Giềng, thôn Tứ, xã Lương Phong có diện tích khoảng 40.138,1m<sup>2</sup>; năm 2006, Công ty cổ phần may xuất khẩu Hà Phong đã thực hiện chi trả tiền bồi thường, GPMB theo Quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 23/3/2006 của Chủ tịch UBND huyện để xây dựng Nhà máy may. Số hộ đã chi trả tiền là 55/64 hộ với diện tích là 34.750m<sup>2</sup>/40.138,1m<sup>2</sup>, còn 09 hộ không nhất trí với diện tích khoảng 5.388,1m<sup>2</sup>.

Theo báo cáo của UBND xã Lương Phong, hiện nay xã đang quản lý khu đất đã thu hồi và giao thôn Tứ trực tiếp cho các hộ (79 hộ) khoán thầu và thu sản hàng năm. Để quản lý khu đất đã được bồi thường, GPMB, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu UBND xã Lương Phong dừng ngay việc giao cho thôn Tứ khoán thầu cho các hộ, chỉ đạo thôn Tứ thanh lý các hợp đồng giữa thôn Tứ và các hộ nhận khoán thầu. UBND xã Lương Phong chịu trách nhiệm quản lý khu đất nêu trên, trực tiếp ký hợp đồng với 01 đối tượng thuê đất theo từng mùa vụ để thuận lợi cho việc thu hồi đất sau này. Xác định rõ ranh giới, mốc giới khu đất đã GPMB và quản lý không để các hộ lấn chiếm. Báo cáo kết quả thực hiện với Chủ tịch UBND huyện **trước ngày 10/11/2016**.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, đôn đốc, giám sát xã Lương Phong thực hiện các nội dung nêu trên; tham mưu UBND huyện giải quyết các vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.
- \* **Bản điện tử:**
- Như trên;
- Trung tâm PTQĐ&CCN huyện;
- LĐVP, CVKT, NN.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Chính