

Số: /KH-UBND

Hiệp Hoà, ngày tháng năm 2022

KẾ HOẠCH

Thực hiện công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng để thực hiện các dự án trọng tâm, trọng điểm trên địa bàn huyện năm 2022

Căn cứ Nghị quyết 20-NQ/HU ngày 18/12/2020 của Ban chấp hành Đảng bộ huyện về công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án trên địa bàn huyện giai đoạn 2021-2025; Kế hoạch số 22/KH-UBND ngày 29/01/2021 của UBND huyện về việc thực hiện Nghị quyết số 20-NQ/HU ngày 18/12/2020 của Ban Chấp hành Đảng bộ huyện Hiệp Hòa.

Căn cứ Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 huyện Hiệp Hòa. Trong năm 2022, trên địa bàn toàn huyện thực hiện trên 160 dự án, với diện tích khoảng 780 ha. Để phục vụ mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, UBND huyện xác định, lựa chọn 28 dự án lớn, trọng tâm, trọng điểm cần tập trung giải phóng mặt bằng trong năm 2022, với diện tích 418,6 ha; trong đó: 09 dự án thực hiện GPMB xong trong quý I/2022 và 19 dự án thực hiện trong năm 2022 (có 03 dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, xã hội; 12 dự án xây dựng khu dân cư, đô thị và 04 dự án khu, cụm công nghiệp).

UBND huyện xây dựng kế hoạch thu hồi đất, giải phóng mặt bằng để thực hiện các dự án trọng tâm, trọng điểm năm 2022 trên địa bàn huyện, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU.

1. Mục đích.

Tạo sự chủ động trong công tác giải phóng mặt bằng (GPMB), giúp các đơn vị làm công tác GPMB, UBND các xã, thị trấn, các chủ đầu tư chủ động triển khai, thực hiện, đẩy nhanh tiến độ, hoàn thành công tác GPMB để thực hiện các dự án trên địa bàn.

Đẩy nhanh tiến độ GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho các chủ đầu tư để xây dựng các công trình, dự án, là cơ sở phục vụ công tác chuyển đổi cơ cấu kinh tế, thu hút đầu tư, xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật, mở rộng các khu dân cư nông thôn, khu đô thị, đầu tư sản xuất kinh doanh tại các Khu, cụm công nghiệp, phát triển tiểu thủ công nghiệp, các cơ sở hạ tầng kỹ thuật, xã hội, dịch vụ, các vùng chuyên canh sản xuất nông nghiệp, góp phần tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội huyện Hiệp Hòa.

2. Yêu cầu

Thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng các dự án đảm bảo phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được UBND tỉnh phê duyệt; danh mục công trình, dự án được phép thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

Thực hiện đúng quy trình, trình tự về thu hồi đất, GPMB theo quy định tại Luật đất đai năm 2013, Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019, Quyết

định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 và Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh và các văn bản hướng dẫn thi hành. Trong quá trình thực hiện, phải đảm bảo nguyên tắc công khai, dân chủ, minh bạch, công bằng theo quy định tại Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang về quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh.

Tạo sự đồng thuận, ủng hộ cao trong quần chúng nhân dân nhất là các hộ gia đình, cá nhân có đất phải thu hồi, đảm bảo an ninh nông thôn, trật tự an toàn xã hội, trong quá trình thực hiện GPMB đảm bảo sự phối hợp hài hòa, đồng bộ giữa tổ chức, doanh nghiệp và các hộ gia đình, cá nhân.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục về chính sách, pháp luật đất đai, chính sách bồi thường, hỗ trợ GPMB khi nhà nước thu hồi đất.

Tuyên truyền, phổ biến, quán triệt nội dung Nghị quyết số 20-NQ/HU ngày 18/12/2020 của Ban chấp hành Đảng bộ huyện Hiệp Hòa, Kế hoạch số 22/KH-UBND ngày 29/01/2021 của UBND huyện. Tổ chức các hội nghị tập huấn cho các cơ quan chuyên môn liên quan, các ban, ngành đoàn thể, tổ chức chính trị, xã hội cấp huyện; Lãnh đạo UBND cấp xã, các cán bộ, công chức cấp xã, các đồng chí là Bí thư chi bộ, Trưởng, phó thôn nơi có đất thu hồi trên địa bàn toàn huyện nhằm tuyên truyền, phổ biến, truyền tải nội dung các văn bản liên quan đến chính sách về đất đai, về công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để triển khai các dự án trên địa bàn. Lập sổ tay, cẩm nang tóm tắt về các chế độ, chính sách, quy định trong công tác GPMB.

Thành lập các Tổ tuyên truyền, vận động đối với từng dự án để bám sát dự án ngay từ khi mới bắt đầu triển khai nhằm kịp thời nắm bắt tâm tư, nguyện vọng của nhân dân, phát huy vai trò của công tác tuyên truyền giúp nhân dân hiểu và nắm được ý nghĩa, sự cần thiết, tầm quan trọng của dự án trong việc phát triển kinh tế, xã hội của huyện.

Đổi mới hình thức và phương pháp tuyên truyền vận động, sử dụng tổng hợp, đồng bộ các biện pháp tuyên truyền, phát huy sức mạnh của các phương tiện thông tin đại chúng, kết hợp đồng bộ giữa tuyên truyền, vận động và đối thoại trực tiếp. Phối hợp, đề nghị Báo Bắc Giang, Đài phát thanh và truyền hình tỉnh, chỉ đạo Trung tâm văn hóa, Thông tin và Thể thao, cổng thông tin điện tử của huyện thường xuyên đăng, phát các tin bài về công tác thu hồi đất, GPMB, chính sách bồi thường, hỗ trợ cụ thể của UBND tỉnh Bắc Giang khi Nhà nước thu hồi đất.

Tăng cường sự phối hợp của Ủy ban Mặt trận tổ quốc, các Ban ngành, đoàn thể với chính quyền các cấp trong việc tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên chấp hành các quy định của nhà nước về quản lý, sử dụng đất đai nhất là trong công tác thu hồi đất, GPMB để thực hiện các dự án trên địa bàn.

2. Thiết lập hồ sơ thu hồi đất, GPMB

Thực hiện nghiêm túc quy chế dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND ngày 16/01/2017, đảm bảo việc công khai đầy đủ nội dung và đúng quy trình, thủ tục.

Nâng cao năng lực, trách nhiệm của Tổ chức làm nhiệm vụ GPMB trong việc thiết lập hồ sơ thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB phải đảm bảo khách quan, trung thực, công khai, minh bạch, đầy đủ thông tin. Các bước thực hiện phải đảm bảo đúng quy trình, thủ tục của Luật đất đai, đúng quy định theo Quyết định 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND, Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/10/2021 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Trên cơ sở tuyên truyền, vận động và đảm bảo đầy đủ tính pháp lý đối với hồ sơ sẽ thực hiện quy trình cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ dân không đồng thuận, tránh ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án đầu tư.

Chủ động xây dựng hồ sơ thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để được giao đất, thuê đất cho các chủ đầu tư triển khai thực hiện đầu tư dự án đảm bảo theo quy định. Thực hiện tốt công tác chỉnh lý hồ sơ địa chính (*trên GCNQSD đất đã cấp, sổ địa chính, bản đồ địa chính, ...*) sau khi thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện các dự án trên địa bàn.

3. Công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát và xử lý vi phạm

Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát trong việc thực hiện công tác thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, GPMB các dự án trên địa bàn huyện. Trong quá trình thực hiện, đảm bảo đúng thời gian, quy trình, thủ tục, chất lượng; kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các tập thể, cá nhân có vi phạm.

Tập trung, chỉ đạo xử lý nghiêm đối với cán bộ, đảng viên không gương mẫu chấp hành các chủ trương, đường lối, chính sách pháp luật của Đảng, nhà nước về công tác thu hồi đất, bồi thường, GPMB.

4. Xác định, lựa chọn các dự án trọng tâm, trọng điểm để tập trung chỉ đạo thực hiện trong năm 2022

Để hoàn thành các mục tiêu phát triển kinh tế, xã hội của huyện, đảm bảo kế hoạch thu ngân sách huyện, dựa trên các nhiệm vụ trọng tâm, trọng điểm của tỉnh, UBND huyện xác định, lựa chọn các dự án trọng tâm, trọng điểm thực hiện trong năm 2022, như sau:

Tập trung triển khai GPMB để thực hiện các dự án giao thông huyết mạch, các dự án đầu tư, xây dựng hạ tầng các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn nhằm thu hút đầu tư vào địa bàn, đẩy mạnh phát triển công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp, tạo thêm nhiều việc làm, tăng thu nhập cho nhân dân, tăng tỷ trọng công nghiệp, dịch vụ trong cơ cấu kinh tế.

Xây dựng các dự án khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn tập trung nhằm tăng tỷ lệ đô thị hóa trên địa bàn, tạo sự đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật trong các khu dân cư, tạo quỹ đất ở cho nhân dân, đảm bảo chỉ tiêu thu ngân sách năm 2022.

GPMB để xây dựng các công trình trọng điểm của huyện nhằm tạo cảnh quan đô thị, tạo tiền đề nền kinh tế của huyện phát triển toàn diện, bền vững.

(Có danh sách chi tiết các dự án thể hiện tại Biểu 01 kèm theo)

5. Nội dung chi tiết, kế hoạch, tiến độ GPMB để thực hiện các dự án:

Nội dung chi tiết được thể hiện tại Biểu số 02 kèm theo.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN.

1. Trách nhiệm của Hội đồng bồi thường, thẩm định hồ sơ thu hồi đất, GPMB huyện

Lãnh đạo toàn diện việc thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn huyện; thực hiện việc quán triệt, triển khai tuyên truyền, phổ biến chính sách pháp luật về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, quy định về thu hồi đất đến người có đất thu hồi; chỉ đạo Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo đúng quy định; tổ chức thực hiện việc thẩm định, trình UBND huyện quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định pháp luật; thẩm định giá đất cụ thể, đơn giá bồi thường tài sản, hoa màu, nhà cửa, vật kiến trúc để bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; xử lý các vấn đề phát sinh vướng mắc trong thực hiện bồi thường, hỗ trợ tái định cư của dự án.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường

Chủ trì, tham mưu triển khai thực hiện kế hoạch, đơn đốc, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị GPMB, UBND các xã, thị trấn, Chủ đầu tư thực hiện các dự án đảm bảo đúng tiến độ theo Kế hoạch đề ra.

Chủ trì, phối hợp với đơn vị làm nhiệm vụ GPMB tham mưu quy trình thực hiện kê kiểm bắt buộc, cưỡng chế kiểm kê, cưỡng chế thu hồi đất. Tham mưu chỉ đạo, đơn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện việc thu nộp GCNQSD đất và chỉnh lý hồ sơ địa chính, lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất và cho thuê đất theo quy định. Tham mưu UBND huyện kịp thời giải quyết đơn thư, khiếu nại liên quan đến công tác thu hồi, GPMB, hạn chế khiếu kiện đông người, vượt cấp, tránh để kéo dài ảnh hưởng đến tiến độ dự án. Là cơ quan đầu mối tiếp nhận, xử lý báo cáo của các cơ quan, của UBND các xã, thị trấn liên quan đến công tác bồi thường, GPMB đối với từng dự án; tham mưu Chủ tịch UBND huyện biện pháp xử lý theo quy định pháp luật.

Thực hiện phê duyệt kết quả trích đo, trích lục bản đồ thực hiện GPMB theo văn bản ủy quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Định kỳ hàng tháng tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện kế hoạch, những tồn tại, khó khăn, vướng mắc và đề xuất hướng giải quyết, báo cáo Chủ tịch UBND huyện.

3. Tổ chức làm nhiệm vụ giải phóng mặt bằng.

Là đơn vị chủ trì, chịu trách nhiệm chính trong việc tham mưu thực hiện công tác thu hồi đất, GPMB, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án được giao trên địa bàn huyện.

Thực hiện đầy đủ quy trình, trình tự trong công tác thu hồi đất, GPMB các dự án, phải đảm bảo nguyên tắc công khai, dân chủ, minh bạch, công bằng. Cung cấp hồ sơ liên quan cho Tổ công tác tuyên truyền, vận động, Mặt trận tổ quốc và các cơ quan đoàn thể ngay từ khi triển khai thực hiện dự án.

Phối hợp với UBND các xã tổ chức niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; gửi thông báo thu hồi đất, quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt cho từng người có đất, tài sản trên đất Nhà nước thu hồi.

Tổng hợp, tiếp nhận các ý kiến tham gia của người có đất Nhà nước thu hồi về phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định; chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, hợp pháp của số liệu, sự phù hợp với chính sách pháp luật của phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan, chủ đầu tư dự án lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

Thứ 6 hàng tuần báo cáo tình hình, kết quả thực hiện từng dự án được giao; tổng hợp những khó khăn, vướng mắc và đề xuất hướng xử lý báo cáo Chủ tịch UBND huyện (qua Văn phòng HĐND&UBND huyện, Phòng Tài nguyên và MT).

4. UBND các xã, thị trấn.

Căn cứ kế hoạch của UBND huyện, chủ động xây dựng kế hoạch chi tiết thực hiện công tác thu hồi đất, GPMB đối với từng dự án trên địa bàn, trong đó, xác định rõ tiến độ, lộ trình thực hiện đối với từng nhiệm vụ. Thành lập Tổ công tác, chỉ đạo tuyên truyền, vận động các hộ gia đình, cá nhân đồng thuận dự án, đảm bảo tiến độ và kế hoạch đề ra.

Chủ trì, chịu trách nhiệm trong việc xác định nguồn gốc đất, hiện trạng đất, thời điểm sử dụng đất, quá trình sử dụng đất, kiểm tra, đối chiếu các giấy tờ về quyền sử dụng đất và các nội dung khác theo quy định để làm căn cứ thông báo thu hồi đất.

Chủ động phối hợp với đơn vị tư vấn làm công tác GPMB tổ chức nhận mốc giới, triển khai công tác GPMB, kiểm đếm, lập hồ sơ thu hồi đất; tổ chức công khai theo quy định. Phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện khảo sát, lập hồ sơ về giá đất, giá tài sản trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Phối hợp với Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng điều tra, đối chiếu, xác minh số liệu làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; tổ chức công bố, niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật.

Phối hợp cùng Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng chi trả tiền bồi thường cho các hộ có đất bị thu hồi. Thu nộp các giấy tờ về quyền sử dụng đất, GCNQSD đất đối với các thửa đất thu hồi thực hiện dự án để chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Thực hiện giải quyết đơn thư liên quan đến công tác thu hồi đất, GPMB, bồi thường, tái định cư các dự án trên địa bàn theo thẩm quyền.

5. Chủ đầu tư các dự án.

Có trách nhiệm cung cấp cho Phòng Tài nguyên và Môi trường và Tổ chức làm nhiệm vụ GPMB hồ sơ căn cứ pháp lý liên quan làm căn cứ xây dựng thông báo thu hồi đất, lập hồ sơ thu hồi đất (*giấy chứng nhận đầu tư, quyết định đầu tư, Quyết định phê duyệt dự án, quy hoạch chi tiết được phê duyệt...*), trích lục hoặc trích đo bản đồ địa chính khu đất thu hồi đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Phối hợp với UBND các xã, thị trấn đơn vị làm nhiệm vụ GPMB thống kê thửa đất, tên chủ sử dụng, loại đất trong phạm vi thu hồi đất.

Chuẩn bị cột mốc, chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan liên quan, UBND các xã, thị trấn xác định ranh giới, mốc giới thực hiện dự án và tổ chức cắm mốc tại thực địa. Trực tiếp tham gia các cuộc họp với nhân dân trong khu vực có đất thu hồi để giải thích về quy mô, mục tiêu dự án,...

Chuẩn bị đầy đủ kinh phí để thực hiện chi trả tiền bồi thường cho các hộ dân theo phương án bồi thường, hỗ trợ được phê duyệt. Chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn GPMB, các cơ quan liên quan hoàn thiện hồ sơ GPMB trình UBND tỉnh, Sở Tài nguyên & Môi trường để chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo quy định.

6. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện.

Là đại diện UBND huyện làm chủ đầu tư các công trình, dự án do UBND huyện làm chủ đầu tư. Tham mưu hoàn thiện và bàn giao đầy đủ hồ sơ pháp lý liên quan đến dự án như: Quyết định chủ trương đầu tư dự án; hồ sơ thiết kế, báo cáo kinh tế kỹ thuật, quy hoạch xây dựng chi tiết,...; xác định, bàn giao ranh mốc giới khu đất thực hiện dự án theo tiến độ nêu trên cho Phòng Tài nguyên và Môi trường và Trung tâm Phát triển quỹ đất và CCN huyện để làm căn cứ triển khai thực hiện dự án.

7. Phòng Tài chính-Kế hoạch.

Hướng dẫn UBND các xã, thị trấn lập hồ sơ dự án đầu tư xây dựng theo quy định; sớm thông báo nguồn kinh phí được các cấp hỗ trợ giúp UBND các xã chủ động triển khai theo quy định. Chủ động tham mưu UBND huyện bố trí kinh phí chi trả cho các hộ dân có đất bị thu hồi đối với các dự án do UBND huyện làm chủ đầu tư. Phối hợp thực hiện khảo sát, lập hồ sơ về giá đất cụ thể để bồi thường hỗ trợ khi thu hồi đất trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

8. Phòng Kinh tế và Hạ tầng.

Hướng dẫn các Chủ đầu tư lập quy hoạch xây dựng chi tiết các dự án, tổ chức thẩm định trình UBND huyện phê duyệt quy hoạch xây dựng chi tiết làm căn cứ thực hiện thu hồi đất, GPMB theo quy định.

Kiểm tra, rà soát, tham mưu điều chỉnh quy hoạch xây dựng của ngành có liên quan đảm bảo phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất để thực hiện các dự án đã được phê duyệt. Xây dựng và tham mưu UBND huyện phê duyệt đơn giá đối với tài sản là các công trình xây dựng, nhà ở, vật kiến trúc.

9. Phòng Nông nghiệp và phát triển nông thôn

Xây dựng và tham mưu UBND huyện phê duyệt đơn giá đối với tài sản là cây trồng, vật nuôi. Phối hợp thực hiện thẩm định hồ sơ thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

10. Thanh tra huyện.

Phối hợp với các cơ quan liên quan trong việc thẩm định các văn bản trong quá trình cưỡng chế kê kiểm, cưỡng chế thu hồi đất, GPMB đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật. Kiểm tra tính pháp lý của hồ sơ cưỡng chế thu hồi đất.

11. Phòng Tư pháp.

Phối hợp với các cơ quan liên quan trong việc thẩm định các văn bản trong quá trình kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế kê kiểm, cưỡng chế thu hồi đất, GPMB

đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật; Kiểm tra tính pháp lý về văn bản, hồ sơ khi UBND huyện tổ chức cưỡng chế thu hồi đất.

12. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện.

Phối hợp thực hiện trích đo, trích lục bản đồ địa chính các khu đất thực hiện dự án theo quy định. Phối hợp thực hiện thẩm định hồ sơ thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Chủ trì, phối hợp với Trung tâm PTQĐ&CCN, UBND các xã, thị trấn có đất thu hồi thực hiện chính lý trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hồ sơ địa chính sau khi Quyết định thu hồi đất có hiệu lực thi hành.

13. Trung tâm văn hóa, Thông tin và Thể thao huyện.

Chủ động tích cực tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh và trên các phương tiện thông tin đại chúng về các văn bản pháp luật về công tác thu hồi đất, GPMB để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn; Tuyên truyền về tầm quan trọng, ảnh hưởng của từng dự án đối với sự phát triển kinh tế của huyện.

Chỉ đạo hệ thống truyền thanh các xã thường xuyên phát tin bài về việc thực hiện các dự án trên địa bàn; Lập sổ sách theo dõi thời gian phát tin báo theo quy định. Chủ trì, phối hợp với Trung tâm PTQĐ&CCN huyện xây dựng các băng, đĩa chuyên đề về công tác thu hồi đất, GPMB, các chế độ chính sách để phục vụ công tác tuyên truyền, phổ biến có hiệu quả.

14. Công an huyện.

Chủ động phối hợp với các cơ quan chuyên môn của huyện trong công tác GPMB, nắm chắc tình hình, diễn biến đối với từng dự án. Có biện pháp răn đe đối với các phần tử xấu, cố tình gây cản trở, chống đối chính quyền trong công tác GPMB, thực hiện tốt công tác bảo vệ cưỡng chế thu hồi đất theo chỉ đạo của UBND huyện.

15. Đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc và các ban ngành đoàn thể huyện

Tăng cường phối hợp với các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động quần chúng nhân dân chấp hành chủ trương, chính sách của đảng, pháp luật của nhà nước trong thực hiện Luật đất đai, chấp hành nghiêm túc các quy định về thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ ngay từ khi bắt đầu triển khai dự án. Chỉ đạo trực tiếp đối với hội viên cấp cơ sở tăng cường công tác tuyên truyền, vận động và chịu trách nhiệm đối với đơn vị phụ trách.

16. Đề nghị Đảng ủy các xã, thị trấn chỉ đạo UBND xã, thị trấn xây dựng kế hoạch thực hiện; Chỉ đạo thực hiện tuyên truyền, phổ biến các văn bản pháp luật, chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ đến các đảng viên, người thân. Xác định đây là một trong các tiêu chí để đánh giá trách nhiệm của người đứng đầu đơn vị; cần có biện pháp, hình thức xử lý đối với cán bộ, đảng viên đã được tuyên truyền, vận động nhưng vẫn cố tình chống đối, không chấp hành các quy định của pháp luật, gây ảnh hưởng tiến độ dự án.

17. Đề nghị Tổ công tác tuyên truyền GPMB thực hiện các dự án trọng tâm, trọng điểm trên địa bàn huyện giai đoạn 2021-2025 được thành lập tại Quyết định số 400-QĐ/HU ngày 26/028/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy, tổ chức phân công cụ thể các thành viên phụ trách từng dự án; chỉ đạo thực hiện tuyên truyền, vận động nhân dân ngay từ khi triển khai công tác thu hồi đất, GPMB dự án; đặc biệt là trong giai đoạn kiểm kê thực hiện dự án.

18. Văn phòng HĐND và UBND huyện.

Tham mưu Chủ tịch UBND huyện trong công tác chỉ đạo các xã, thị trấn thực hiện công tác thu hồi đất, GPMB đảm bảo tiến độ theo kế hoạch, định kỳ kiểm điểm tiến độ thực hiện của từng dự án theo Kế hoạch.

19. Đề nghị Thường trực Huyện ủy tiếp tục phân công các đồng chí Ủy viên ban Thường vụ Huyện ủy tham gia trực tiếp lãnh đạo, chỉ đạo đối với từng dự án trọng tâm, trọng điểm; chỉ đạo Mặt trận tổ quốc và các ban, ngành đoàn thể huyện phân công lãnh đạo đơn vị bám sát từng dự án từ khi triển khai thực hiện để tuyên truyền, vận động đến tổ chức, hộ gia đình, cá nhân chấp hành chủ trương, chính sách, đồng thuận thực hiện dự án đảm bảo theo quy định.

Trên đây là Kế hoạch thu hồi đất, giải phóng mặt bằng để thực hiện các dự án trọng tâm, trọng điểm năm 2022 trên địa bàn huyện Hiệp Hòa, các cơ quan, đơn vị căn cứ nhiệm vụ được giao nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTHU, TT HĐND huyện (b/c);
- Ban Thường vụ Huyện ủy (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan: CA huyện, Ban CHQS huyện;
- Các cơ quan đảng, UB MTTQ, các đoàn thể huyện;
- Các cơ quan thuộc UBND huyện;
- Đảng ủy, UBND các xã, thị trấn;
- Các đơn vị GPMB;
- LĐVP, các CV;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Khanh