

Số: /TB-UBND

Việt Yên, ngày

tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

Thu hồi đất để thực hiện dự án: GPMB, xây dựng cơ sở hạ tầng trên địa bàn huyện; hạng mục: Khu dân cư thôn Xuân Lạn, xã Hương Mai, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 9/07/2020 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc bổ sung danh mục các dự án, công trình được phép thu hồi đất, các dự án, công trình được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2020 và điều chỉnh chỉ tiêu đất cụm công nghiệp từ huyện Hiệp Hòa sang huyện Lạng Giang.

Căn cứ Quyết định số 742/QĐ-UBND ngày 20/8/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 về việc sửa đổi bổ sung một số điều quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 21/5/2020

Căn cứ Quyết định số 535/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 về việc điều chỉnh quy mô, địa điểm, số lượng dự án, công trình trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của các huyện, thành phố.

Căn cứ Quyết định số 1439/QĐ-UBND ngày 17/9/2020 của UBND huyện Việt Yên về chủ trương đầu tư dự án: GPMB, xây dựng cơ sở hạ tầng trên địa bàn huyện; hạng mục: Khu dân cư thôn Xuân Lạn, xã Hương Mai, huyện Việt Yên.

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 234/TNMT, ngày 25/9/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Việt Yên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: **2.899,6 m²**;
- Địa chỉ khu đất: Xứ đồng Bờ Nậu, thôn Xuân Lạn, xã Hương Mai, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.
- Tổng số hộ bị thu hồi đất, ảnh hưởng bởi dự án khoảng: 12 hộ gia đình, cá nhân thuộc thôn Xuân Lạn, xã Hương Mai và đất do UBND xã Hương Mai quản lý.

(Kèm theo danh sách chi tiết bao gồm: Tên chủ sử dụng đất, diện tích thửa đất, tờ bản đồ số, loại đất)

2. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án: GPMB, xây dựng cơ sở hạ tầng trên địa bàn huyện; hạng mục: Khu dân cư thôn Xuân Lạn, xã Hương Mai, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian: Kể từ ngày ban hành thông báo thu hồi đất.

4. Chủ đầu tư và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Hương Mai, Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng) thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND xã Hương Mai;
- Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Hoàng Minh (05 bản);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phương