

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN VIỆT YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 597 /UBND-VP

Việt Yên, ngày 02 tháng 5 năm 2018

V/v GPMB và xây dựng hạ tầng các khu dân cư trên địa bàn xã Hồng Thái

Kính gửi:

- Thủ trưởng các cơ quan: Phòng Tài chính-Kế hoạch, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện;
- Chủ tịch UBND xã Hồng Thái.

Thực hiện Kế hoạch số 10/KH-UBND ngày 05/01/2018 của UBND huyện về thu tiền đấu giá quyền sử dụng đất năm 2018;

Để đảm bảo thu tiền đấu giá quyền sử dụng đất theo kế hoạch đã được phê duyệt, sau khi xem xét đề nghị của Trưởng phòng Tài chính-Kế hoạch tại Tờ trình số 84/TTr-TCKH ngày 18/4/2018, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương giao UBND xã Hồng Thái làm Chủ đầu tư thực hiện GPMB, đầu tư hạ tầng các khu dân cư, cụ thể như sau:

*1.1. Khu dân cư sau rặng xóm Chay thôn Đức Liễn*

- Địa điểm thực hiện: Xóm Chay, thôn Đức Liễn.  
- Diện tích thu hồi: Khoảng 4.500 m<sup>2</sup>, nguồn gốc đất là đất giao lâu dài cho các hộ gia đình.

- Quy mô đầu tư: San nền và đường giao thông, hệ thống thoát nước.

- Tổng mức đầu tư dự kiến: Khoảng 3.000 triệu đồng, trong đó chi phí GPMB: 1.000 triệu đồng, chi phí đầu tư hạ tầng khoảng 2.000 triệu đồng.

- Nguồn vốn thực hiện: Nguồn vốn đầu tư công năm 2018 thuộc ngân sách huyện.

*1.2. Khu dân cư chòm tranh thôn Như Thiết*

- Địa điểm thực hiện: Thôn Như Thiết.  
- Diện tích thu hồi: Khoảng 3.500 m<sup>2</sup>, nguồn gốc đất là đất giao lâu dài cho các hộ gia đình.

- Quy mô đầu tư: San nền và hệ thống rãnh thoát nước xây gạch

- Tổng mức đầu tư dự kiến: Khoảng 2.200 triệu đồng, trong đó chi phí GPMB: 800 triệu đồng, chi phí đầu tư hạ tầng khoảng 1.400 triệu đồng.

- Nguồn vốn thực hiện: Nguồn vốn đầu tư công năm 2018 thuộc ngân sách huyện.

- Tổ chức thực hiện đấu giá khi tuyến đường: Đường vành đai thị trấn Bích Động (kết nối tuyến đường tỉnh 298 với đường tỉnh 295B) hoàn thành.

*1.3. Khu dân cư Đồng Hòn, thôn Đức Liễn*

- Địa điểm thực hiện: Thôn Đức Liễn.  
- Diện tích thu hồi: Khoảng 5.000 m<sup>2</sup>, nguồn gốc đất là đất giao lâu dài cho các hộ gia đình và đất công ích.

- Quy mô đầu tư: San nền, hệ thống rãnh thoát nước xây gạch.

- Tổng mức đầu tư dự kiến: Khoảng 3.600 triệu đồng, trong đó chi phí GPMB: 1.100 triệu đồng, chi phí đầu tư hạ tầng khoảng 2.500 triệu đồng.

- Nguồn vốn thực hiện: Nguồn vốn đầu tư công năm 2018 thuộc ngân sách huyện.

1.4 Yêu cầu UBND xã Hồng Thái: Khẩn trương triển khai tổ chức thực hiện đảm bảo theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

2. Giao phòng Tài chính-Kế hoạch: Đơn đốc tiến độ đầu tư đảm bảo tổ chức thực hiện đấu giá theo kế hoạch; tham mưu cân đối phân bổ kinh phí thực hiện từ nguồn vốn đầu tư công 2018 đã được phê duyệt (chỉ phân bổ vốn cho dự án có khối lượng đảm bảo giải ngân trong năm 2018).

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng: Theo chức năng nhiệm vụ đơn đốc UBND xã thực hiện và tập trung nhân lực tổ chức thẩm định trình cấp có thẩm quyền phê duyệt đối với phương án bồi thường GPMB và báo cáo kinh tế kỹ thuật theo quy định.

4. Giao Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện: Thực hiện quản lý dự án, giám sát thi công đối với các dự án nêu trên đảm bảo chất lượng, khối lượng tiến độ theo quy định của pháp luật.

5. Đối với các dự án hạ tầng đấu giá quyền sử dụng đất sử dụng vốn đầu tư công ngân sách huyện: Chủ tịch UBND huyện phê duyệt Chủ trương đầu tư, Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật, kế hoạch đấu thầu và Quyết toán dự án hoàn thành; UBND xã phê duyệt các bước còn lại của dự án.

6. Các nội dung khác: Theo Tờ trình số 84/TTr-TCKH ngày 18/4/2018 của Trưởng Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lưu: VT.

Bản điện tử:

- Như trên;

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;

- LĐVP, CVTH.

CHỦ TỊCH



Lê Ô Pích