

Số: 241 /TB-UBND

Việt Yên, ngày 08 tháng 9 năm 2017

THÔNG BÁO

Thu hồi đất bổ sung để thực hiện dự án: Xây dựng Khu dân cư thôn Bãi Bằng, xã Minh Đức, huyện Việt Yên

Căn cứ Điều 58, Điều 62 của Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 869/2014/QĐ-UBND, ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh ban hành Quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 71/QĐ-UBND ngày 07/02/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Việt Yên.

Căn cứ Quyết định số 682/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND huyện về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Minh Đức, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo số 215/TB-UBND ngày 24/8/2017 của UBND huyện Việt Yên về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư thôn Bãi Bằng, xã Minh Đức, huyện Việt Yên;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 124/TNMT, ngày 08/9/2017;

Ủy ban nhân dân huyện Việt Yên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của 29 hộ gia đình, cá nhân và 01 tổ chức (UBND xã Minh Đức) đang quản lý, sử dụng:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 36.465,50m².

- Tổng số thửa đất thu hồi: 91 thửa đất, thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính số 01, tỷ lệ 1:1000 của UBND xã Minh Đức, huyện Việt Yên;

- Địa điểm: tại xứ đồng Kiễn, thôn Bãi Bằng và thôn Kè, xã Minh Đức, huyện Việt Yên;

- Loại đất đang sử dụng: Đất nông nghiệp (đất trồng lúa, đất bằng trồng cây hàng năm khác, đất nuôi trồng thủy sản), đất phi nông nghiệp (đất giao thông, đất thủy lợi).

2. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng khu dân cư thôn Bãi Bằng, xã Minh Đức, huyện Việt Yên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian: Kể từ ngày ban hành Thông báo thu hồi đất.

Chủ đầu tư và các hộ gia đình, cá nhân có liên quan có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Minh Đức, Đơn vị tư vấn lập hồ sơ GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận: ✓

- UBND xã Minh Đức (05 bản);
- Lưu: VT.

Bản điện tử:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND xã Minh Đức (t/h);
- LĐVP, CVTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phương