

Số: /TB-UBND

Việt Yên, ngày tháng 02 năm 2022

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận của đồng chí Nguyễn Đại Lượng - Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc với Thường trực Đảng ủy, UBND xã Nghĩa Trung.**

Ngày 09/02/2022, đồng chí Nguyễn Đại Lượng, Phó Bí thư Huyện ủy- Chủ tịch UBND huyện chủ trì Hội nghị kiểm tra tiến độ thực hiện Dự án đường 292; đường Đông Bắc thành phố Bắc Giang nối với đường Nguyễn Thế Nho huyện Việt Yên; Công tác giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo; các vụ việc tồn đọng, phức tạp, kéo dài trên địa bàn. Cùng dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các cơ quan: Tài nguyên Môi trường, Thanh tra, Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trung tâm phát triển quỹ đất Cụm công nghiệp huyện; Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND, đại diện các ngành của xã Nghĩa Trung, huyện Việt Yên.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo UBND xã Nghĩa Trung báo cáo kết quả, tiến độ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đường Tỉnh lộ 292; Công tác giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo; Các vụ việc tồn đọng, phức tạp, kéo dài trên địa bàn; ý kiến đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị tham gia tại buổi làm việc, Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

#### **I. Đối với công tác giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án Tỉnh lộ 292**

Thời gian qua, Đảng ủy, UBND xã Nghĩa Trung đã tích cực phối hợp các cơ quan chuyên môn của huyện làm tốt công tác tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện nghiêm túc các Quyết định thu hồi, bồi thường, giải phóng mặt bằng bàn giao cho đơn vị thi công đảm bảo tiến độ, thời gian thực hiện tiến độ thi công đường Tỉnh lộ 292 thuộc địa phận xã Nghĩa Trung, huyện Việt Yên, phần lớn diện tích đã thu hồi, bồi thường giải phóng mặt bằng được bàn giao nhà thầu thi công. Tuy nhiên, đến nay còn 03 hộ gia đình có đất nông nghiệp, 09 hộ gia đình có đất và tài sản gắn liền trên đất trong chỉ giới thu hồi chưa đồng thuận. Để đảm bảo tiến độ bàn giao mặt bằng cho nhà thầu thực hiện Dự án. Chủ tịch UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị thực hiện tốt các nội dung sau:

#### **1. Trung tâm phát triển quỹ đất Cụm công nghiệp huyện:**

Tập chung hoàn thiện phương án chi tiết xong trước ngày 12/2/2022. Nêu rõ mức bồi thường diện tích đất nông nghiệp nằm trong chỉ giới thu hồi; Đối với đất ở và tài sản gắn liền với đất có phương án, tính toán từng trường hợp nêu cụ thể đảm bảo quyền, lợi ích cho người dân, bồi thường đất cho dân; Đối các hộ gia đình đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở năm 2008 vượt hạn mức thì căn cứ pháp lý, xem xét đảm bảo theo quy định có phương án cụ thể gửi đến từng hộ gia đình

## **2. UBND xã Nghĩa Trung**

Đối với các hộ gia đình đã có kết quả xác minh nguồn gốc sử dụng đất và có phương án cụ thể, đề nghị Đảng ủy, UBND xã tích cực tuyên truyền, vận động các hộ tự tháo dỡ

Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất cụm công nghiệp huyện tổ chức việc cắm mốc, danh giới rõ ràng, chính xác đảm bảo cho việc thực hiện Dự án

Tổ chức tuyên truyền, vận động các hộ gia đình bàn giao mặt bằng cho nhà thầu thi công; đồng thời in các văn bản liên quan đến việc thu hồi, bồi thường, giải phóng mặt bằng gửi đến hộ gia đình

Sau khi hoàn thiện hồ sơ, UBND xã Nghĩa Trung chủ trì, phối hợp phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức hội nghị đối thoại với các hộ gia đình, trường hợp các hộ vẫn không đồng thuận thì có Kế hoạch, phương án bảo vệ thi công

## **3. Phòng Tài nguyên và Môi trường:**

Chủ trì, phối hợp UBND xã Nghĩa Trung hướng dẫn 09 hộ gia đình hoàn thiện các thủ tục tham mưu UBND huyện Quyết định giao đất cho các hộ (nếu 09 hộ này đồng thuận nhận đất). Thời gian: Trước 18/02/ 2022

Thời gian bàn giao mặt bằng cho nhà thầu: Phấn đấu trong tuần trước 14/2/2022. Đối với các hộ khác chậm nhất trước 28/02/2022

## **II. Đối với công tác giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo; Các vụ việc tồn đọng phức tạp kéo dài:**

Đảng ủy, UBND xã Nghĩa Trung đã tập trung chỉ đạo, giải quyết dứt điểm các vụ việc thuộc thẩm quyền, các vụ việc mới phát sinh. Đến nay 10 vụ việc thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND xã đã được xem xét, giải quyết theo quy định.

Đối với vụ việc của ông Thân Ngọc Hoạt, trú tại thôn Yên Sơn, xã Nghĩa Trung (người được ông Thân Ngọc Thiết ủy quyền đứng đơn) đề nghị việc: Năm 2003 gia đình ông Thân Ngọc Thiết được UBND xã ưu tiên cho mua 01 Lô đất tại ngã ba Chuông Chum, thôn Yên Sơn, xã Nghĩa Trung, ông Thiết đã nộp tiền và có phiếu thu 37 ghi ngày 28/11/2003 khi đó ông Thân ngọc Hùng là phó thôn thu, số tiền này đã trừ tiền bồi thường; số tiền nộp là 2.145.000 đồng (*Hai triệu một trăm bốn mươi lăm ngàn đồng*). Tuy nhiên đến nay chưa được giao đất. Đây là vụ việc kéo dài nhiều năm chưa được giải quyết dứt điểm, công dân có đơn vượt cấp lên tỉnh

Chủ tịch UBND huyện Giao UBND xã Nghĩa Trung có trách nhiệm cung cấp toàn bộ hồ sơ liên quan nội dung công dân kiến nghị; phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp UBND xã xem xét cụ thể vụ việc của ông Thân Ngọc Hoạt, tham mưu giải quyết theo quy định.

Đối với các hộ vi phạm lấn, chiếm sử dụng sai mục đích yêu cầu Chủ tịch UBND xã Nghĩa Trung tập chung xem xét, căn cứ các quy định pháp luật giải quyết theo quy định.

Kiểm tra, xác minh, làm rõ việc lấn chiếm, sử dụng sai mục đích đất đai với hộ ông Thân Ngọc Hoạt, xử lý theo quy định (nếu có)

Tập trung xử lý, giải quyết dứt điểm các đơn thư thuộc thẩm quyền Chủ tịch UBND huyện giao, đơn, thư từ các nguồn chuyển về, các vụ việc mới phát sinh theo quy định của pháp luật.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan: TNMT, KTHT, Thanh tra, Trung tâm PTQĐ CCN huyện;
- Ban TCD huyện (lưu hs);
- Đảng ủy, UBND Nghĩa Trung;
- LĐVP, CVNC;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Đào Xuân Trường**