

Số: /TB-UBND

Việt Yên, ngày tháng 8 năm 2021

THÔNG BÁO

Thu hồi đất để thực hiện dự án: Cải tạo nâng cấp ĐT.298 (đoạn từ Đình Nẻo đi Việt Yên) (Địa phận thị trấn Nénh)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND, ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh; Bắc Giang về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND, ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 09/12/2020 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc Quyết định chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 tỉnh Bắc Giang; Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 24/12/2020 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc thông qua điều chỉnh quy mô, địa điểm, số lượng dự án, công trình trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bắc Giang; điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất; Danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2021;

Căn cứ Quyết định 733/QĐ-UBND ngày 21/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Việt Yên; số 119/QĐ-UBND, ngày 05/2/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 2556/QĐ-UBND ngày 24/12/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án: Cải tạo, nâng cấp ĐT 298 (đoạn từ Đình Nẻo đi Việt Yên);

Căn cứ Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 04/02/2021 của UBND huyện Việt Yên về Kế hoạch thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng để thực hiện các dự án trên địa bàn huyện Việt Yên năm 2021;

Theo đề nghị tại Công văn số 273/TNMT ngày 04/8/2021 của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường.

Ủy ban nhân dân huyện Việt Yên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: **7.526,1** m².
- Địa điểm: Tổ dân phố Phúc Lâm, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên.
- Tổng số hộ bị thu hồi đất, ảnh hưởng bởi dự án: Khoảng 44 hộ gia đình, cá nhân và 01 tổ chức (UBND thị trấn Nénh) đang quản lý, sử dụng;
- Loại đất dự kiến thu hồi: Đất nông nghiệp trồng cây hàng năm (LUC; BHK); Đất nuôi trồng thủy sản(NTS); Đất phi nông nghiệp (Đất giao thông (DGT), Đất thủy lợi (DTL), Đất ở (ONT)).

(Kèm theo danh sách chi tiết bao gồm: Tên chủ sử dụng đất; Loại đất; Diện tích thửa đất; Bản đồ đo đạc chính lý bản đồ địa chính)

2. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án: Cải tạo nâng cấp ĐT.298 đoạn từ (Đình Nèo đi Việt Yên).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian: kể từ ngày ban hành thông báo thu hồi đất.

4. Chủ đầu tư và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan có trách nhiệm phối hợp với UBND thị trấn Nénh, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện (Tổ chức làm công tác bồi thường, GPMB) thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- UBND thị trấn Nénh;
- TT PTQĐ&CCN huyện (05 bản);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Hoàng Bách